

WATSON & CRICK HILL

Watson & Crick Hill est un parc **scientifique** installé dans le Louvain-la-Neuve Science Park.

- 1 compteur de tête pour chaque intrant eau-gaz et élec
- 28000 m² sur 6 bâtiments avec 27 locataires
- 245 sous-comptages



LA PROBLÉMATIQUE

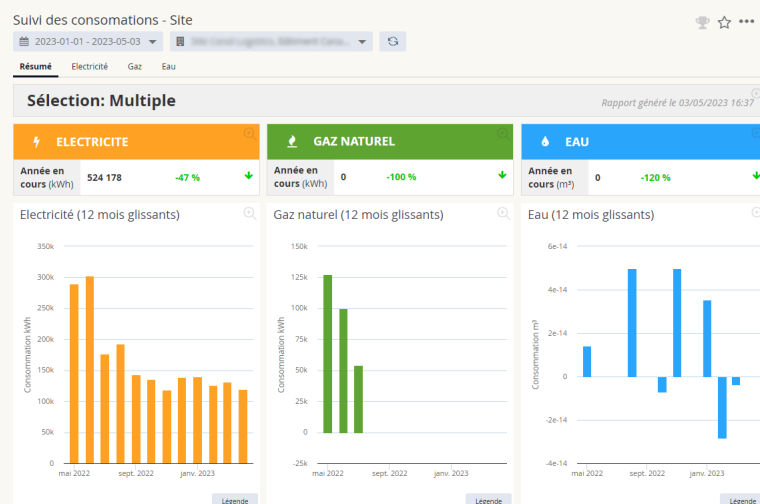
Watson Crick était à l'origine le principal site de production d'Eli Lilly. Aujourd'hui il a été **repositionné** en un parc de R&D de 28 000m² avec **27 locataires** sur 6 bâtiments avec bureaux, laboratoires, salles blanches et espaces polyvalents.

Vu la **variété** des utilisations, une facturation des charges par quotité par m² a été abandonné pour intégrer les **consommations réelles**.

LA SOLUTION

Memoco s'est occupée ici de l'étude du projet, du placement des compteurs et du **rapatriement des données** de comptage en 4G. Les données sont mises à disposition du **gestionnaire** du site ainsi que des locataires via une plateforme web. Nous nous occupons également de la **refacturation automatique** pour chaque locataire :

- **Encodage** des factures fournisseurs
- Répartitions des consommations réelles
- Tableau xls récapitulatif
- Factures pro-format pdf **individuelles**
- **Plateforme** de visualisation



**VOUS VOULEZ EN SAVOIR PLUS ?
CONTACTEZ NOUS !**

Jerome Kervyn

CEO

jerome.kervyn@memoco.eu

Rue de Rodeuhaie 6
1348 Louvain-la-Neuve
+32 (0)10 471 361
www.memoco.eu

memoco

Memoco facilite la **transition énergétique** grâce à la création de solutions innovantes, technologiques, **professionnelles**, pragmatiques et durables.

- Metering
- Monitoring
- Control